

**FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON**  
**Estado de Variación en la Hacienda Pública**  
**Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023**  
 (Cifras en Pesos)

| Concepto   | Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido | Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores | Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio | Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio | Total              |
|--|---|---|--|--|--------------------|
| <b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2022</b>  | <b>111,335,635</b>                        |   |  |  | <b>111,335,635</b> |
| Aportaciones   | -81,137,212                               |   |  |  | -81,137,212        |
| Donaciones de Capital  | 7,223,179                                 |   |  |  | 7,223,179          |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio  | 185,249,668                               |   |  |  | 185,249,668        |
| <b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2022</b>   | <b>0</b>                                  | <b>-51,932,523</b>  | <b>0.00</b>  | <b>0.00</b>  | <b>-51,932,523</b> |
| Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)  | 0   | 0   | 0.00   | 0.00   | 0.00               |
| Resultados de Ejercicios Anteriores  | 0   | -51,932,523   | 0.00   | 0.00   | -51,932,523        |
| Revalúos   | 0   | 0.00  | 0.00   | 0.00   | 0.00               |
| Reservas   | 0   | 0.00  | 0.00   | 0.00   | 0.00               |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores   | 0   | 0.00  | 0.00   | 0.00   | 0.00               |
| <b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2022</b>               | <b>0</b>                                  | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>0.00</b>  | <b>0</b>           |
| Resultado por Posición Monetaria   | 0   | 0   | 0  | 0.00   | 0                  |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios  | 0   | 0   | 0  | 0.00   | 0                  |
| <b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2022</b>  | <b>111,335,635</b>                        | <b>-51,932,523</b>  | <b>0.00</b>  | <b>0.00</b>  | <b>59,403,112</b>  |
| <b>Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2023</b>                                      | <b>-107,345</b>                           | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>0.00</b>  | <b>-107,345</b>    |
| Aportaciones   | -104,926                                  | 0   | 0  | 0.00   | -104,926           |
| Donaciones de Capital  | 0   | 0   | 0  | 0.00   | 0                  |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio  | -2,419                                    | 0   | 0  | 0.00   | -2,419             |
| <b>Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2023</b>                                     | <b>0.00</b>                               | <b>0.00</b>   | <b>-59,295,767</b>                                   | <b>-59,295,767</b>   | <b>-59,295,767</b> |
| Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)  | 0   | 0   | -59,295,767  | -59,295,767  | -59,295,767        |
| Resultados de Ejercicios Anteriores  | 0.00                                      | 0.00  | 0.00   | 0.00   | 0.00               |
| Revalúos   | 0   | 0   | 0.00   | 0.00   | 0.00               |
| Reservas   | 0   | 0   | 0.00   | 0.00   | 0.00               |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores   | 0   | 0   | 0.00   | 0.00   | 0.00               |
| <b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2023</b> | <b>0.00</b>                               | <b>0.00</b>   | <b>0.00</b>  | <b>0.00</b>  | <b>0.00</b>        |
| Resultado por Posición Monetaria   | 0.00                                      | 0.00  | 0.00   | 0.00   | 0.00               |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios  | 0.00                                      | 0.00  | 0.00   | 0.00   | 0.00               |
| <b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2023</b>  | <b>111,228,290</b>                        | <b>-51,932,523</b>  | <b>-59,295,767</b>                                   | <b>0.00</b>  | <b>0</b>           |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Lic. Felipe de Jesús Álvarez Esquivel  
 Encargado de Despacho.  
 Autoría

LCP J. Jesús López Ramírez  
 Profesional Contable  
 Elabora